

Bureau St-Chamond / Loué - Prix sur demande

DESCRIPTION

Seulement chez Compétences Immo, A Saint-Chamond, dans un immeuble à usage professionnel, un bureau, loué par un bail droit civil depuis 2021, d'une surface de 88m²- au 3ème étage d'une copropriété de standing calme avec ascenseur, proche des transports et des commerces. Une place de parking en sous-sol vient compléter le bien. Loyer mensuel HC/HT : 969,45 €/mois Loyer annuel HC/HT : 11 633,4 € Rentabilité : 9,45% Etat menuiseries : double vitrage Contact Pierre au 06 72 52 89 33 Pierre Massacrier - Agent commercial - Compétences immo N° RSAC: 888938891-SAINTE ETIENNE Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 93 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat A. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

INFORMATIONS

HONORAIRES

Honoraires : 0 € (%)
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

VOTRE AGENCE