

STUDIO IUT LA METARE - Prix sur demande

DESCRIPTION

Seulement chez COMPÉTENCES IMMO Annonce de Location Studio Meublé à Louer - Description : Nous vous proposons à la location un charmant studio meublé situé au boulevard des Italiens, dans le quartier agréable et dynamique de Saint-Étienne. Idéal pour étudiant(e) ou jeune actif(ve), ce studio est prêt à vous accueillir immédiatement. Caractéristiques du logement : Type de bien : Studio Superficie : 25 m² Étage : 3^{ème} Meublé : Oui Disponibilité : Immédiate Équipements : Cuisine équipée : Plaques de cuisson, réfrigérateur, micro-ondes, vaisselle et ustensiles de cuisine. Pièce à vivre : Canapé-lit, table, chaises, bureau et rangements. Salle de bain : Douche, lavabo, WC et machine à laver. Chauffage : Individuel électrique. Connexion Internet : Fibre optique disponible. Avantages : Proximité des transports en commun : Arrêts de bus et tramway à quelques minutes à pied. Commodités à proximité : Supermarchés, boulangeries, pharmacies, restaurants et commerces divers. Environnement calme et sécurisé. Loyer et conditions : Loyer mensuel : 330€ charges comprises (eau, entretien des parties communes, poubelles). Dépôt de garantie : 1 mois de loyer (270€). Conditions de location : Sérieux et solvabilité requis, garant souhaité pour les étudiants. Contact : Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez contacter Mehdi au 0612345678 ou par email à competencesimmo@gmail.com. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un studio confortable et bien situé à Saint-Étienne ! Loyer de base 270 €/mois. 60 €/mois de charges forfaitaires. Classe énergie D, Classe climat D Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 300.00 et 720.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

INFORMATIONS

HONORAIRES

Honoraires : 0 € (%)
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

