

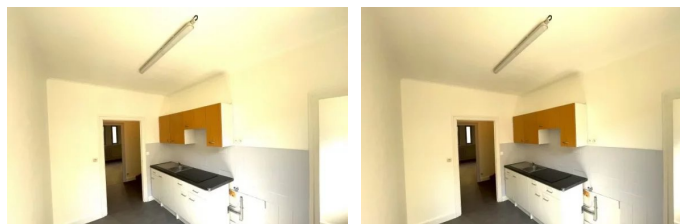
VOTRE CONTACT
COMPÉTENCES IMMO
Tél. : 06 98 84 56 53
competencesimmo@gmail.com
www.competencesimmo.fr
15 cours Fauriel
42100 SAINT-ETIENNE

COMPÉTENCES IMMO
Offre de : Location
Référence : LA2268-COMPETENCES
Date de l'annonce : 09/06/2022

T3 RUE SAINT ENNEMOND - 550 € / mois

Exclusivité

42000 Saint etienne



DESCRIPTION

En exclusivité Chez Compétences Immo , Entre Les Ursules et Tarentaize Très Beau T3 entièrement rénové d'environ 63m2 situé au premier étage , d'une très belle copropriété de standing et sécurisée, avec toutes les commodités du centre ville de Saint-Etienne à Proximité Ce bien est composé d'une cuisine, séjour , deux chambres , salle d'eau et wc Contact Mehdi au 06.98.85.56.53 Mandat N° 354. Loyer de base 445 €/mois. Provision sur charges 105 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 445 €. Honoraires de 160 € TTC à la charge du locataire comprenant 100 € pour l'état des lieux. Classe énergie E, Classe climat E. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 890.00 et 1270.00 €.

INFORMATIONS

Surface habitable : 63 m²
Nb pièce(s) : 3
Nb chambre(s) : 2
Energie : Gaz
Numéro de mandat de vente : 354
Type de chauffage : Collectif
Salle d'eau : 1
Cuisine : Séparée
Ascenseur

HONORAIRES

Honoraires : 160 €
Dépôt de garantie : 445 €
Honoraires état des lieux : 100 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 890 € et 1270 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES

